

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Lubowidz przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Lubowidzu Nr 27/III/2018 z dnia 19 grudnia 2018 roku Burmistrz Miasta i Gminy Lubowidz podaje do publicznej informacji o **zbyciu udziału w wysokości ½ części** w prawie własności nieruchomości gruntowej:

Lp.	Położenie	Dz. nr ewid.	Pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości netto – zł-	Opis nieruchomości	Forma Sprzedaży
1.	Bądzyn	68	0,10	PL2M/00016387/0	Dla w/w nieruchomości obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części miejscowości Sinogóra, Bądzyn, gmina Lubowidz, zatwierdzonym Uchwałą nr 195/XXXVI/2017 Rady Gminy Lubowidz z dnia 22 lutego 2017 r. ogłoszonym w Dz. U. Woj. Maz. Poz. 3915 z dnia 18 kwietnia 2017 r.. Działka leży na terenie oznaczonym symbolem RM/11 – tereny zabudowy zagrodowej	13 460,00	Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Bądzyn. Działka ma kształt foremny, podłużny, zbliżona do prostokąta. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka jest nieogrodzona i niezagospodarowana.	Sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

1. Cena nieruchomości ustalona została na podstawie jej wartości zgodnie z art. 67 ust. 1 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży.
3. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.
4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego –nie dotyczy.
5. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy –nie dotyczy.
6. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy.
7. Zasady aktualizacji opłat -nie dotyczy

Obecnie w/w nieruchomość jest oddana w dzierżawę. Cena wywoławcza w/w działki nie zawiera zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 1669 z późn. zm.) a zatem podatek VAT zostanie doliczony w stosownej wysokości. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 niniejszej ustawy ustala się najpóźniej do dnia 12.04.2019 r.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 27.02.2019 r. do 19.03.2019 r. (włącznie).

BURMISTRZ MIASTA I GMINY LUBOWIDZ
Krzysztof Ziolkowski